

UNE NOUVELLE OFFRE LOCATIVE RÉSIDENTIELLE

Le Carré Prieuré,

Rue du Douet Fourchet, à Dinard



Architecte : Koutev Architecture
Réalisation Habitation Familiale

UN ÉCRIN DE TRANQUILITÉ

Au cœur d'un véritable parc privé de plus de 1000 m².

Renseignements

12, Avenue Jean Jaurès - BP63
35406 Saint-Malo Cédex - Tél. 02 99 20 00 30
contact@emeraude-habitation.fr
www.emeraude-habitation.com

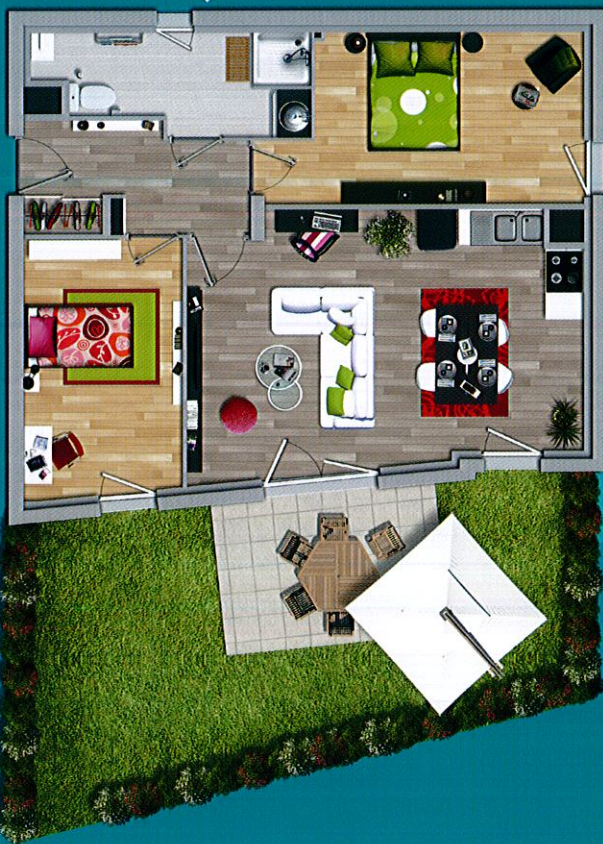


Le Carré Prieuré

Un cadre calme & verdoyant

Cette résidence d'une architecture moderne, signée de l'agence Koutev, s'intègre pleinement à l'esprit Dinardais. Chaque appartement est prolongé d'un balcon ou d'un jardin bien exposé et sans vis-à-vis.

Exemple T3 au RDC - Référence : B03
 Surface habitable : 60 m²
 Terrasse : 9 m²
 Jardin : 32 m²

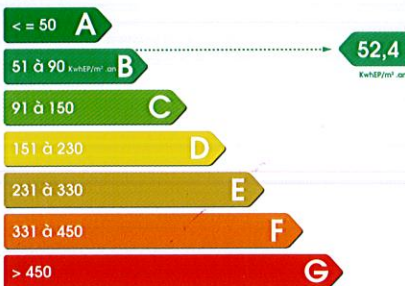


Emeraude habitation propose 8 logements locatifs (4 T2 et 4 T3) dans cette résidence composée de 24 appartements. Idéalement située, à proximité du centre-ville et de la plage du Prieuré, des grands axes, des commerces et services.

La résidence vous offre des prestations de choix et des finitions de qualité

- ◆ Balcon ou jardin
- ◆ Garage en sous-sol, local à vélo
- ◆ Sécurisation par vidéophone
- ◆ Ascenseur (uniquement bâtiment A)
- ◆ Respect des normes d'accessibilité
- ◆ Volets roulants électriques
- ◆ Chauffage gaz individuel
- ◆ Salle de bain aménagée avec meuble vasque et sèche serviette
- ◆ Mur papier peint
- ◆ Revêtement stratifié dans séjour / chambre et carrelage dans les autres pièces
- ◆ Placard aménagé

Logement économe



Logement énergivore

