



**EMERAUDE HABITATION,  
OPH DE SAINT-MALO AGGLOMERATION  
RECRUTE  
UN(E) TECHNICIEN(NE) ENTRETIEN COURANT  
CDD 12 MOIS**

Emeraude Habitation est un office public rattaché à l'EPCI Saint-Malo Agglomération.

Fort de ses 88 collaborateurs, Emeraude Habitation gère un parc de 6 500 logements implantés sur 34 communes et principalement répartis, sur 3 EPCI (Saint-Malo Agglomération, Communauté de Communes de la Côte d'Emeraude et Communauté de Communes du Pays de Dol Baie du Mont-Saint-Michel). Emeraude Habitation compte 3 antennes (2 à Saint-Malo et 1 à Dinard) et un point accueil à Dol de Bretagne.

Emeraude Habitation œuvre depuis 72 ans pour offrir des logements de qualité pour tous, jeunes et anciens, actifs et personnes sans emploi, familles et personnes isolées. Une mission essentielle pour préserver la cohésion sociale et le bien vivre ensemble.

Emeraude Habitation s'est associé à l'ESH La Rance au sein d'une Société Anonyme de Coordination agréée depuis septembre 2021.

**PRINCIPALES MISSIONS :**

Le technicien d'entretien courant assure, sur un patrimoine d'environ 3500 logements, l'ensemble des missions suivantes :

- ✓ Planification et contrôle des travaux d'entretien courant et certains travaux de GE
- ✓ Respect des plannings
- ✓ Analyse des devis des entreprises et suivi de la facturation
- ✓ Contrôle sur site des prestations des contrats d'entretien
- ✓ Gestion de l'amiante dans le cadre des chantiers et suivi des chantiers de désamiantage
- ✓ Suivi des travaux d'aménagement handicap : aménagements de logements en diffus
- ✓ Gestion des réclamations locatives affectées
- ✓ Gestion des sinistres, visites, expertise, suivi des travaux
- ✓ Veille patrimoniale : visite annuelle de sites, établissement de rapports de visite
- ✓ Force de proposition dans le cadre du plan d'entretien
- ✓ Appui à la Direction Clientèle et Territoires sur les sujets techniques

**PROFIL RECHERCHÉ :**

Issu d'un BAC +2 ou équivalent, vous avez des connaissances techniques tous corps d'état, des pathologies du bâtiment, de la réglementation technique et de la gestion des sinistres.

Vous êtes reconnu (e) pour votre autonomie, votre sens de l'organisation et votre rigueur.

Votre curiosité et votre implication sont des atouts indispensables pour réussir à ce poste.

Vous êtes dynamique et aimez le travail en équipe.

Adresser votre lettre de motivation et CV à  
Mme La Directrice Générale,  
EMERAUDE HABITATION  
Service Ressources Humaines  
12 avenue Jean Jaurès - BP63 35406 - Saint-Malo Cedex  
Ou par courriel : [recrutement@emeraude-habitation.fr](mailto:recrutement@emeraude-habitation.fr)